

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> SETTORE I – Affari Generali ed Istituzionali |
| <input type="checkbox"/> SETTORE I – Servizi alla persona             |
| <input type="checkbox"/> SETTORE II – Economico finanziario           |
| <input type="checkbox"/> SETTORE III – Politiche del territorio       |
| <input type="checkbox"/> SETTORE V – Polizia Municipale               |

- |                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SINDACO    |
| <input type="checkbox"/> ASSESSORE  |
| <input type="checkbox"/> R.S.U.     |
| <input type="checkbox"/> PREFETTURA |

**Comune di Borgonovo Val Tidone**  
(Provincia di Piacenza)

**SETTORE I°**  
**(AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI – SERVIZI ALLA PERSONA)**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Oggetto:** PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N.50/2016, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO PISCINA COMUNALE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE (PC) PER LA DURATA DI 10 ANNI (2018-2027) - C.I.G. 74058160B3. AGGIUDICAZIONE ED ESECUZIONE ANTICIPATA

Reg. Gen. n. .175.....  
del 23.05.2018.....

Deter. N. .114.....  
in data ...23.05.2018.....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Dott. Paolo Cassi)

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l’art. 184 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 11 del 30.12.2017 di attribuzione al Responsabile del Settore I dei compiti e funzioni;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 42 del 26.03.2018 avente ad oggetto: “Assegnazione P.E.G. 2018/2020”;

PREMESSO che con propria determinazione a contrattare n. 47 del 6 marzo 2018, con la quale veniva disposto, fra l’altro:

- di procedere all’indizione della “PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E 36, COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO “PISCINA COMUNALE” DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE (PC), PER LA DURATA DI 10 ANNI (2018 – 2027) – CIG: 74058160B3;
- di espletare la predetta procedura, ammettendo automaticamente alla presentazione delle offerte, ai fini di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza, tutti gli Operatori Economici interessati, non procedendo, quindi, ad una preventiva selezione delle manifestazioni di interesse;
- di demandare l’espletamento della predetta procedura alla CUC, ai sensi della Convenzione stipulata fra il Comune di Borgonovo Val Tidone e la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, registrata al n. 516 dell’08/03/2017 del Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- di individuare, quale criterio di aggiudicazione della predetta concessione, quello **dell’offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell’articolo 95, commi 2 del D. LGS. 50/2016;

- di individuare che il RUP della Fase di Affidamento (RFA) della presente procedura la dott.ssa Elena Malchiodi, in qualità di Titolare della P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza, mentre Il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il sottoscritto Responsabile;
- di determinare l'importo complessivo dell'affidamento per la concessione della gestione del servizio pari ad **€ 771.400,00 IVA esclusa**, così ripartito:

DESCRIZIONE	Numero medio ingressi	Tariffe Importo medio (€)	Durata concessione	Valore complessivo presunto (IVA esclusa)
Ingressi centro sportivo (media)	<b>6.875</b>	€ 4,00/gg	10	<b>€ 275.000,00</b>
Ingressi partecipanti ai centri estivi (media)	<b>73</b>	€ 180,00/mese	10	<b>131.400,00</b>
Proventi Bar		€ 31.500,00	10	<b>€ 315.000,00</b>
Canone a favore del comune (IVA esclusa)		€ 5.000,00	10	<b>€ 50.000,00</b>
Oneri della sicurezza da interferenze (D.U.V.R.I.)	0,00	0,00	10	<b>€ 0,00</b>
<b>Valore complessivo stimato della concessione (IVA esclusa)</b>			10	<b>€ 771.400,00</b>

- di stabilire che il contratto si perfezionerà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016, questo Ente si riserva di chiedere l'esecuzione anticipata del contratto, sotto riserva di Legge, qualora necessario al fine di garantire l'avvio, nei tempi stabiliti dal Capitolato d'onori, del servizio oggetto del presente appalto;
- di procedere alla pubblicazione dell'esito della presente procedura sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale della Regione Emilia Romagna), che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture di cui al Decreto

del Ministro dei Lavori Pubblici 6 Aprile 2001, n. 20;

- che il quadro economico relativo alla concessione risultava così determinato:

DESCRIZIONE	IMPORTO (Euro)
Importo stimato per la gestione impianto sportivo comunale (introitato direttamente dal Concessionario) (IVA esclusa)	721.400,00
Canone concessorio annuo riconosciuto al Comune dal concessionario (IVA esclusa)	50.000,00
Oneri della sicurezza derivanti da interferenze	0,00
Contributo gara (ANAC) a carico del Comune di Borgonovo Val Tidone	375,00
Accantonamento (2% dell'importo a base d'asta) ai sensi dell'art 113 del D.Lgs. 50/2016 di cui 1/4 riconosciuto alla CUC ai sensi del comma 5 del citato art. 113	15.428,00
Spese per commissione giudicatrice ex art. 77 Dlgs 50/2016	2.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>789.203,00</b>

**Considerato** che:

- ✓ il Dirigente del Servizio Bilancio Patrimonio e Acquisti della Provincia di Piacenza con proprio atto **DD n. 320 del 23/4/2018** ha disposto la costituzione della Commissione Giudicatrice per la valutazione dal punto di vista tecnico ed economico delle offerte pervenute nel termine fissato dagli atti di gara per la presentazione delle stesse (ore 12:00 del 9/04/2018);
- ✓ in data 10/04/2018, alle ore 9.30, come risulta da apposito verbale (pubblicato), l'RFA ha provveduto in seduta pubblica all'apertura dei quattro plichi, pervenuti nel termine sopra indicato, provenienti dai seguenti operatori economici:
  - EMPIRES di Bertolotti Maurizio con sede in SARMATO (PC);
  - TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano con sede in PIACENZA;
  - ASD ALL COBO con sede in SAN GIORGIO PIACENTINO (PC);

➤ **SPORT MANAGEMENT S.P.A. SSD con sede in VERONA;**

dichiarando di ammettere alle successive fasi di gara la ditta TUTTI IN ACQUA e attivando nei confronti delle altre tre concorrenti la procedura di soccorso istruttorio, riservandosi di adottare la decisione sull'ammissibilità delle offerte, all'esito della procedura medesima;

- ✓ in data 23/04/2018, alle ore 9.30, come risulta da apposito verbale (pubblicato), l'RFA ha provveduto in seduta pubblica, alla comunicazione dell'esito dell'endo-procedimento di soccorso istruttorio;
- ✓ con successivo atto **DD n. 319 del 23/04/2018** il'RFA determinava quindi l'ammissione/esclusione dei sopra indicati operatori economici all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta e che, conseguentemente, "lo stato" degli operatori economici risultava essere il seguente:

**operatori economici ammessi** alle successive fasi di gara:

- 1) EMPIRES di Bertolotti Maurizio con sede in SARMATO (PC);
- 2) TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano con sede in PIACENZA;
- 3) ASD ALL COBO con sede in SAN GIORGIO PIACENTINO (PC);
- 4) SPORT MANAGEMENT S.P.A. SSD con sede in VERONA;

**operatori economici esclusi:** nessuno;

**Dato atto altresì:**

- che la Commissione giudicatrice si è riunita nelle seguenti sedute, e che delle stesse sono stati redatti appositi verbali (pubblicati):
- sedute pubbliche: 24/04/2018 (ore 9:30) – 08/05/2018 (ore 11:00);
- sedute riservate: 24/04/2018 (ore 9:50) – 27/04/2018 (ore 10:00)

**Rilevato** che dal suddetto verbale di seduta pubblica della Commissione datato 08/05/2018 ore 11:00 risultava quanto segue:

- la graduatoria provvisoria di cui alla tabella sotto riportata:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio tecnico riparametrato</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio complessivo</b>	<b>Graduatoria</b>
EMPIRES	47,55	0,38	47,93	4°
TUTTI IN ACQUA	80	7,69	87,69	1°
ASD ALL COBO	60,02	20	80,02	2°
SPORT MANAGEMENT SPA SSD	38,29	11,28	49,57	3°

- che poiché l'offerta presentata dalla ditta TUTTI IN ACQUA, prima classificata, superava la soglia di anomalia nel punteggio tecnico ma non anche che in quello economico, né venivano ravvisate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Precisato:**

- che sono state avviate, mediante il sistema AVCPass dell'ANAC, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico professionali dichiarati dalla Ditta risultata prima classificata;
- che si ritiene di dare esecuzione anticipata, sotto riserva di legge, al servizio in argomento, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, subordinandone la continuazione alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, all'esito regolare delle verifiche in corso sulle dichiarazioni prodotte in sede di gara dalla Ditta risultata prima classificata;

**Dato atto** che spetta al sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore I, approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale datato 08 maggio 2018 (dalle ore 11.00 alle ore 11.30), provvedendo all'adozione della Determinazione di Aggiudicazione;

**Precisato:**

- che si ritiene di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel citato Verbale, precisando che è risultata aggiudicataria la ditta TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano con il punteggio complessivo di **87,69 punti su 100**, fermo in particolare **il rialzo del 100%** sul canone concessorio annuo posto a base di gara;
- che in applicazione della predetta percentuale di rialzo offerta dalla ditta TUTTI IN ACQUA, l'importo del Canone concessorio annuale sarà pari ad **€ 10.000,00** (oltre IVA);
- che si darà corso agli adempimenti previsti dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
- che, come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, l'esito della presente procedura verrà pubblicato sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza nella sezione dedicata alla Centrale Unica di Committenza, sottosezione "Bandi Avvisi ed Esiti", sottosezione "Esiti" e "Art. 29 – D.Lgs. 50/2016", nonché sul sito internet istituzionale del Comune di Borgonovo Val Tidone in osservanza di quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza);
- che si procederà, inoltre, alla pubblicazione dell'esito sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale della regione Emilia-Romagna), che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito del Ministero delle infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 Aprile 2001 n. 20;
- che il relativo contratto si perfezionerà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ossia in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs 50/2016, non si applica al presente affidamento il termine dilatorio previsto dal comma 9 del medesimo articolo;
- che per quanto concerne la parte contabile si da' atto che :
  - il canone di concessione pari ad € 10.000,00 , oltre Iva di legge, verrà introitato al capitolo 3060/1 "Canoni di concessione Palazzetto dello Sport e Piscina" del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Esercizi 2018 – 2019 – 2020 e così per l'intera durata della concessione ;
  - che con proprio successivo provvedimento si procederà ad imputare la spesa relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al capitolo 12609/1 "Quota incentivi progettazione Concessione Piscina Comunale a favore di C.U.C."
  - che con proprio successivo provvedimento si procederà ad imputare la spesa di € 375,00 da versare quale contribuzione a favore dell'ANAC, ai sensi della Delibera n. 1300 del 20/12/2017 dell'Autorità medesima, sul capitolo 12608/1 "Contributo ANAC concessione Piscina Comunale";
  - che con propria precedente determinazione n. 104 del 19.05.2018 si è proceduto ad

impegnare la spesa complessiva di € 2.000,00, relativa al compenso previsto per i componenti della Commissione giudicatrice, con imputazione al Capitolo n. 10270/1 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Bilancio di Esercizio 2018 ;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.ii.mm;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, modificato ed integrato e ss.ii.mm.;
- il D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza);
- i vigenti Regolamenti comunali di Organizzazione;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Statuto del Comune di Borgonovo Val Tidone;

**D E T E R M I N A**

**Per quanto indicato in narrativa:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale datato 08 maggio 2018 (ore 11.00) per l’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO “PISCINA COMUNALE” DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE (PC), PER LA DURATA DI 10 ANNI (2018 – 2027)- CIG: 74058160B3;
- di aggiudicare, pertanto, il suddetto servizio alla Ditta TUTTI IN ACQUA di Beghi Graziano, avendo la stessa ottenuto il punteggio complessivo di **87,69 punti su 100**, fermo in particolare il **rialzo del 100%** sul canone concessorio annuo posto a base di gara;
- di dare atto che in applicazione della predetta percentuale di rialzo offerta dalla ditta **TUTTI IN ACQUA**, l’importo del Canone concessorio annuale sarà pari ad **€ 10.000,00** (oltre IVA);
- di dare esecuzione anticipata, sotto riserva di legge, al servizio in argomento, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, subordinandone la continuazione alla dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione all’esito regolare delle verifiche in corso sulle dichiarazioni prodotte in sede di gara dalla ditta risultata prima classificata;
- che il contratto sarà regolato in particolare:
  - 1) dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.ii.mm;
  - 2) dal Capitolato Speciale d’Oneri, allegato quale parte integrante e sostanziale alla Determinazione dirigenziale a contrattare n. 47 del 06/03/2018 del sottoscritto, che lo ha contestualmente approvato;
- che ai sensi dell’art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs 50/2016, non si applica al presente affidamento il termine dilatorio previsto dal comma 9 del medesimo articolo;
- che il relativo contratto si perfezionerà nel rispetto di quanto previsto dall’art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, ossia in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante;
- di dare corso agli adempimenti previsti dall’art. 76 del D.Lgs n.50/2016;
- di procedere, altresì, come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione dell’esito della presente procedura sul sito internet istituzionale

della Provincia di Piacenza nella sezione dedicata alla Centrale Unica di Committenza, sottosezioni "Bandi Avvisi ed Esiti" e "Art. 29 – D.Lgs. 50/2016", nonché sul sito internet istituzionale del Comune di Borgonovo Val Tidone all'apposita sezione "Servizi on-line - Bandi", in osservanza di quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14/3/2013 n. 33 (Testo Unico della Trasparenza);

- di procedere, inoltre, alla pubblicazione dell'esito sul SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale della regione Emilia-Romagna), che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito del Ministero delle infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 Aprile 2001 n. 20;
- di dare atto che, per quanto concerne la parte contabile :
  - il canone di concessione pari ad € 10.000,00 , oltre Iva di legge, verrà introitato al capitolo 3060/1 "Canoni di concessione Palazzetto dello Sport e Piscina" del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Esercizi 2018 – 2019 – 2020 e così per l'intera durata della concessione ;
  - che con proprio successivo provvedimento si procederà ad imputare la spesa relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al capitolo 12609/1 "Quota incentivi progettazione Concessione Piscina Comunale a favore di C.U.C."
  - che con proprio successivo provvedimento si procederà ad imputare la spesa di € 375,00 da versare quale contribuzione a favore dell'ANAC, ai sensi della Delibera n. 1300 del 20/12/2017 dell'Autorità medesima, sul capitolo 12608/1 "Contributo ANAC concessione Piscina Comunale";
  - che con propria precedente determinazione n. 104 del 19.05.2018 si è proceduto ad impegnare la spesa complessiva di € 2.000,00, relativa al compenso previsto per i componenti della Commissione giudicatrice, con imputazione al Capitolo n. 10270/1 del Bilancio di Previsione 2018/2020 – Bilancio di Esercizio 2018 ;
- di dare atto , ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c.9 lett. e) della L. n. 190/2012 , della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in qualità di responsabile del presente provvedimento;
- di aver accertato , ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio ;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Il Responsabile del procedimento è: Cassi Dott. Paolo e potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0523/861811.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**(Dott. Paolo Cassi)**